

SERVIÇOS

Pleitos e litígios

Engenharia independente

Due diligence técnica

Auditoria periódica em obras.
Real state

Auditoria técnica Infraestrutura e projetos complexos

ASSURANCE

Apresentação ASSURANCE



08/2024



SOLUÇÕES
MOVIDAS
A DESAFIOS

A ARC

ARC

Com mais de 22 anos de atuação, a ARC está presente em toda a cadeia de valor da construção. Temos profundo conhecimento no mercado de engenharia. Aplicamos a nossa expertise, excelência em gestão e tecnologia de ponta para que nossos projetos atinjam os objetivos dos nossos clientes e parceiros.

Nossos resultados podem ser vistos através da contribuição e vasta experiência nos principais setores da economia, atuando em quatro divisões: Gerenciamento, Projetos, Assurance e Tecnologia.

A ética, a transparência e a inovação estão entre nossos principais valores, tornando esse o nosso compromisso de operar em colaboração, criando impactos positivos e duradouros.

SOMOS A NOVA ENGENHARIA, MUITO PRAZER, SOMOS A ARC.

COLABORAÇÃO
INOVAÇÃO RESPONSABILIDADE
ÉTICA TRANSPARÊNCIA
EXCELÊNCIA TÉCNICA RESPEITO
COMPROMETIMENTO



NOSSA ESTRUTURA



A ARC atua em 4 grandes áreas INTEGRADAS para atender todas as necessidades dos nossos clientes.



ASSURANCE

AUDITORIA TÉCNICA
ENGENHARIA INDEPENDENTE
ASSESSORIA EM PLEITOS E LITÍGIOS
DUE DILIGENCE TÉCNICA



GERENCIAMENTO

GERENCIAMENTO
ENGENHARIA DO PROPRIETÁRIO



TECNOLOGIA

ESCANEAMENTO 3D
MAQUETES FÍSICAS
DRONES / ORTOFOTOGRAFIA / PLANIALTIMETRIA



PROJETOS

PROJETOS CIVIS / INFRAESTRUTURA
PROJETOS ELETROMECAÑNICOS
PROCESSOS / FARMA
PROCESSOS MECÂNICOS
PROJETOS CONCEITUAIS
MODELAGEM 3D



ARC EM NÚMEROS



22
Anos de Atuação

210
Colaboradores

360
Contratos efetivados nos últimos 5 anos

+120
Clientes corporativos

+8 BI
Investimentos gerenciados nos últimos 5 anos

1,74Mi
Horas alocadas em projetos nos últimos 5 anos



NOSSOS CLIENTES



ASSURANCE

A ARC presta serviços com foco em **Governança, Riscos e Compliance** para empreendimentos de diversos setores, com objetivo de prover **segurança para tomada de decisão** e **assegurar os objetivos de negócios** dos acionistas, investidores e interessados durante todo o ciclo dos empreendimentos.

Em um mundo complexo, acelerado e em constante mudanças, empregamos nossa **experiência, metodologia consolidada, equipe qualificada** e **métodos inovadores** para entregar soluções que oferecem um entendimento avançado dos negócios dos nossos clientes.



**METODOLOGIA,
ESTRATÉGIA,
CONSOLIDAÇÃO
E FLEXIBILIDADE**

ARC

PILARES DE ATUAÇÃO

INTELIGÊNCIA TÉCNICA EMPRESARIAL
PARA SUPORTE ÀS TOMADAS DE DECISÃO



Foco pragmático
Na otimização
De resultado

Atingir os objetivos
Da alta administração

158
Projetos

36
Clientes



1,37
Milhões
De m²

4,3 Bi
De reais

Avaliado nos
últimos 3 anos

Visão coerente e
Síntica dos aspectos
identificados

Adaptação de acordo
Com os ambientes de
negócios

PILARES DE ATUAÇÃO

Nossa Metodologia de Trabalho vai além de oferecer informações rápidas e precisas para que a Alta Administração da Companhia questione, avalie e direcione a equipe técnica. Faz com que esta repense e aprimore seus procedimentos de Gestão.



METODOLOGIA

Nossa metodologia garante uma visão integral estratégica da Engenharia para atender os objetivos da empresa, de forma a gerar insights inovadores e precisos para subsidiar a tomada de decisão



CONSOLIDAÇÃO

Sintetizamos informações técnicas e complexas em informações executivas, de forma rápida e precisa, para a tomada de decisão dos gestores.



ESTRATÉGIA

Inteligência em compreender as necessidades estratégicas do cliente e capturar as informações técnicas necessárias para atingir os objetivos da Empresa.



FLEXIBILIDADE

Nosso time de profissionais é especializado no atendimento ao cliente e auxilia empresas líderes globais e nacionais, sempre se adaptando aos ambientes para estimular o crescimento rentável

NOSSAS SOLUÇÕES



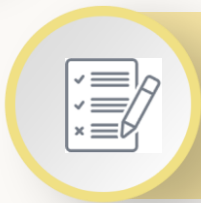
PLEITOS E LITÍGIOS

ASSISTENTE TÉCNICO EM ARBITRAGENS,
LITÍGIOS E OUTRAS DISPUTAS

SUPORE TÉCNICO NA DEFESA OU
NA ELABORAÇÃO DE PLEITOS

CARACTERÍSTICAS

Atuação em conflitos auxiliando na
discussão técnica e na sustentação
da argumentação de defesa



ENGENHARIA INDEPENDENTE

DUE DILIGENCE TÉCNICA E PARECER
INDEPENDENTE DOS RISCOS DO
PROJETO FRENTE AO MODELO
FINANCEIRO

CARACTERÍSTICAS

Suporte e assessoria às instituições financeiras
responsáveis pelo financiamento dos projetos.
Avaliação técnica e financeira dos programas
de Capex e Opex dos projetos.



DUE DILIGENCE TÉCNICA

ASSESSORIA TÉCNICA EM COMPRA
E VENDA DE ATIVOS
AUDITORIA DE GESTÃO EM
MANUTENÇÃO

CARACTERÍSTICAS

Aumento da compreensão e transparência
sobre o status dos investimentos, embasados
nas ferramentas e expertise técnica ARC



AUDITORIA PERIÓDICA EM OBRAS REAL STATE

SOLUÇÕES PARA DIFERENTES NÍVEIS
DE CONTROLE DO INVESTIDOR

CARACTERÍSTICAS

Visão independente e transparência sobre
os riscos do empreendimento.
Assertividade na previsão de prazo e
custo da obra.



AUDITORIA TÉCNICA INFRAESTRUTURA E PROJETOS COMPLEXOS

AUDITORIA DE MEDIÇÃO
AUDITORIA DE SISTEMA DE GESTÃO

CARACTERÍSTICAS

Visão técnica independente sobre os investimentos
em empreendimentos de diversos setores.
Visão estrutural da eficiência do sistema de gestão

PRINCIPAIS CLIENTES E PROJETOS DE REFERÊNCIA

ECORODOVIAS

Auditorias Técnicas

JHSF

Auditorias Técnicas

VOTORANTIM E NEXA

Auditorias Técnicas

BRIO

Auditorias Técnicas

COMGÁS

Pleitos e Litígios

BROOKFIELD PROPERTIES

Due Diligence Técnica

SÃO CARLOS SA

Inspeções – Mapeamento de Riscos

CREDIT SUISSE

Due Diligence Técnica

HEDGE INVESTMENTS

Auditoria Periódica em Obras
Due Diligence Técnica





SOLUÇÕES
MOVIDAS
A DESAFIOS

HIGHLIGHTS NOSSA EXPERIÊNCIA

HIGHLIGHTS – NOSSA EXPERIÊNCIA

SETOR RODOVIÁRIO

Escopo das auditorias:

- ▶ Ampliação
- ▶ Conservação de parâmetro
- ▶ Recuperação e restauração
- ▶ Alças de acesso e OAE
- ▶ Sinalização horizontal e vertical
- ▶ Conservação de rotina
- ▶ Construção de Bases Operacionais



4.196 KM

Total de km em Auditoria em rodovias



R\$ 2,34 BI

Contratos auditados

13

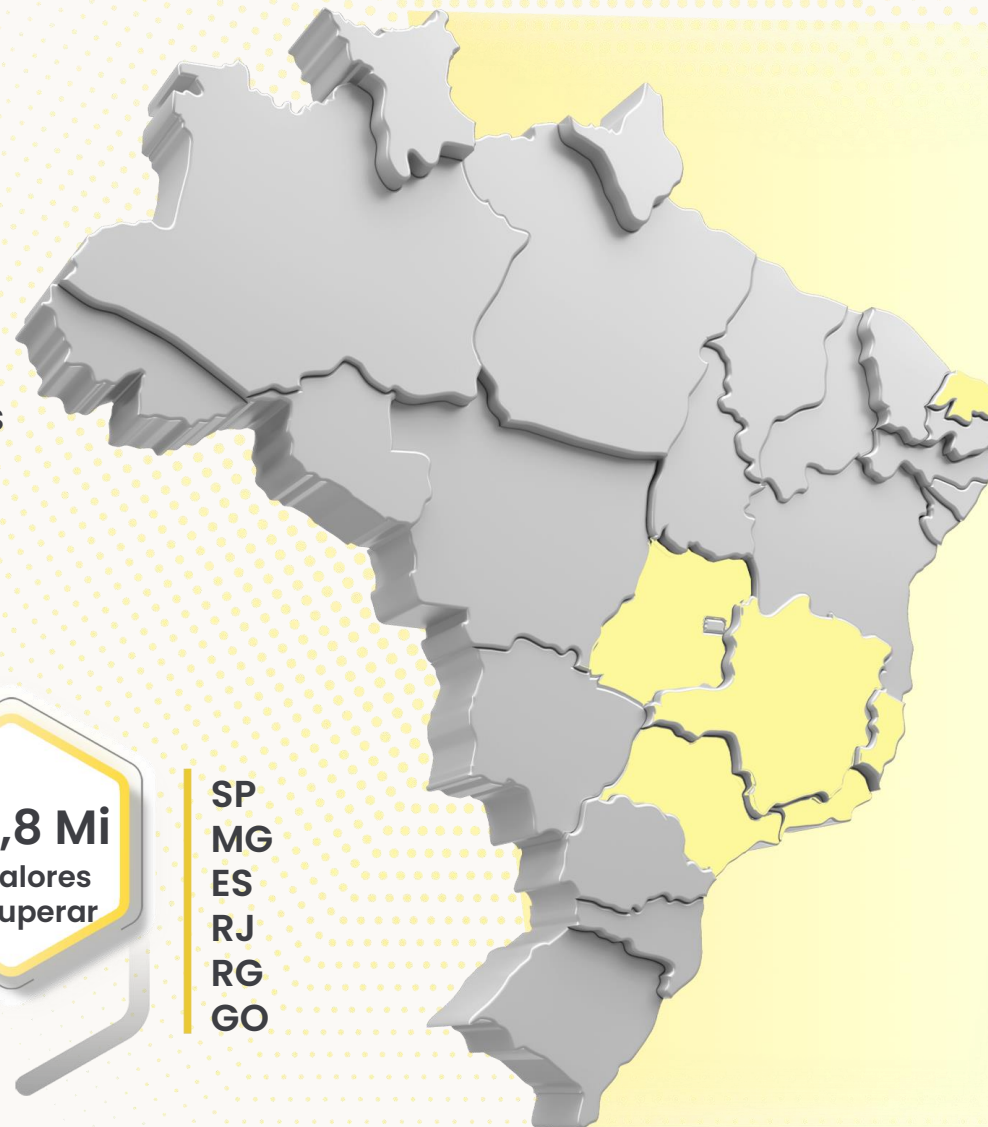
Trabalhos

R\$4,8 Mi

Em valores
A recuperar

Nos últimos
4 anos

SP
MG
ES
RJ
RG
GO



HIGHLIGHTS – NOSSA EXPERIÊNCIA

SETOR MINERAÇÃO

Escopo das auditorias:

- ▶ Implantação de Mina Subterrânea
- ▶ Movimentação de Rejeitos (escavação, Carga, Transporte e deposição)
- ▶ Descomissionamento de barragem
- ▶ Implantação de Módulo da Clarificação



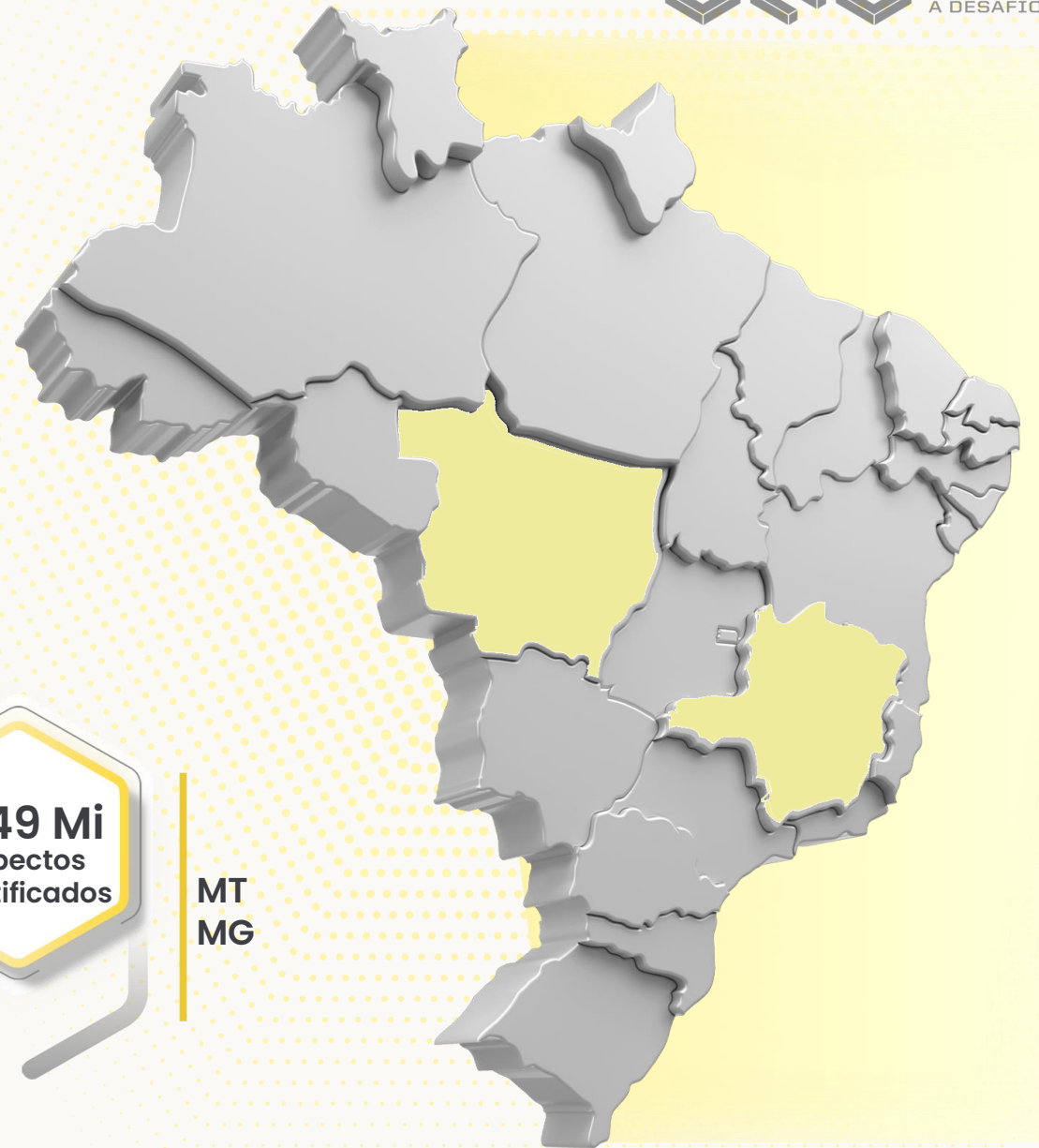
R\$ 837 Mi
Contratos auditados

03
Unidades
Auditadas

R\$49 Mi
Aspectos
Identificados

Nos últimos
3 anos

MT
MG



HIGHLIGHTS – NOSSA EXPERIÊNCIA

Aquisições

Tipologia de Imóveis:

-  Corporativo
-  Educacional
-  Industrial
-  Logístico



MT
GO
DF
MS
MG
RJ
SP
PR
RS

82
Ativos
Inspeccionados

13
Clientes

1,37 Mi
M² de área
construída

Nos últimos 3 anos





SOLUÇÕES
MOVIDAS
A DESAFIOS

Contato

Endereço

Complexo Madeira
Al. Madeira, 328 . 21º andar
Alphaville, Barueri
06454-010 . SP . Brasil

Telefone

+55 (11) 4153 5449

E-mail

comercial@arc.eng.br

